

Technical Update Request 011

Certification Program

BOMA BEST Sustainable

Certification Program Version

v4.1

Asset Classes Affected

Light Industrial

Date Posted

June 25, 2025

Effective Date

June 25, 2025

Question

E5.3 – Energy and Carbon in New Tenancies

E8.1a – LEDs

E8.2a – Light Sensors

I2.2 – IAQ in New Tenancies

Inquiry

Points adjustments to four questions

Ruling

To ensure a fair and balanced scoring system that recognizes the efforts that can be implemented by every asset class, the Light Industrial asset class will be getting a point adjustment to four specific questions.

The points will be adjusted as follows:

E5.3 – Energy and Carbon in New Tenancies (11 points)

E8.1a – LEDs (10 points)

E8.2a – Light Sensors (12 points)

I2.2 – IAQ in New Tenancies (11 points)

Demande de mise à jour technique 011

Programme de certification

BOMA BEST Durable

Version du programme de certification

v4.1

Classes d'actifs concernées

Industriel léger

Date de publication

25 juillet 2025

Date d'entrée en vigueur

25 juillet 2025

Question

E5.3 – Énergie et carbone dans les nouvelles locations

E8.1a — DEL

E8.2a — Capteurs de lumière

I2.2 – La QAI dans les nouvelles locations

Demande

Ajustements de points pour quatre questions

Ajustements de points pour quatre questions

Décision

Afin d'assurer un système de notation équitable et équilibré qui reconnaît les efforts pouvant être mis en œuvre par chaque catégorie d'actifs, la catégorie d'actifs Industriel léger bénéficiera d'un ajustement de points pour quatre questions spécifiques.

Les points seront ajustés comme suit :

E5.3 – Énergie et carbone dans les nouvelles locations (11 points)

E8.1a — DEL (10 points)

E8.2a — Capteurs de lumière (12 points)

I2.2 – La QAI dans les nouvelles locations (11 points)